



edificio BR+

El edificio está formado por 2 torres de apartamentos de 1 dormitorio y monoambientes, y 1 subsuelo de estacionamientos. Se complementa con una terraza en la torre calle con amenities de primer nivel.

5	1	2	8	61	36
pisos y pb	nivel de amenities	locales comerciales	monoambientes	apartamentos 1 dormitorio	garajes opcionales

Luis A. de Herrera 2451, La Blanqueda, Montevideo.

En el lugar donde querés estar.

En el corazón de la ciudad, sobre la recientemente renovada avenida Luis Alberto de Herrera y a pasos de las avenidas 8 de Octubre y Centenario.

En un entorno único, que combina un barrio tradicional con una variada oferta de universidades y centros de enseñanza, hospitales y centros de salud, parques y estadios, y múltiples opciones de comercios y gastronomía.



confort, bienestar, seguridad y diseño

- construido con el sistema Royal Building System™
- diseño contemporáneo
- detalles de categoría y calidad en terminaciones
- control de acceso digital de ingreso al edificio
- servicio de portería virtual permanente con gestión de encomiendas y proveedores
- videovigilancia activa y monitoreo de seguridad 24 hrs
- acceso vehicular con portón automatizado y monitoreo de apertura y cierre remoto
- reserva de amenities y gestión de invitados con código QR mediante aplicación móvil





todo lo que necesitás

- estacionamientos opcionales
- espacio para bicicletas
- recepción de correspondencia 24 hrs
- portería remota permanente
- salón de uso múltiples
- gimnasio
- solárium
- cowork
- parrillero interior con kitchenette
- parrillero exterior techado
- terrazas con vistas despejadas a la ciudad
- bajos gastos comunes



apartamentos diseñados para que disfrutes de tu hogar

- espacios pensados al detalle
- apartamentos llenos de luz y diseño
- balcón o patio privado en todas las unidades
- ventanas de piso a techo que disuelven el límite entre interior y exterior

detalles que hacen la diferencia

- preinstalación de eléctrica y desagües para AA en todos los ambientes
- placares en dormitorios
- previsión para lavasecarropas
- cocina integrada equipada con:
 - mueble bajo mesada,
 - mueble aereo con luz led,
 - placar escobero,
 - anafe,
 - campana,
 - horno de empotrar.
- baño equipado con:
 - extractor,
 - luminarias empotradas,
 - espejo,
 - mueble bajo mesada.
- terrazas / patios con:
 - toldos,
 - espacio para unidad de AA exterior, y lavadero.





Elegí tu **BR+**

Apartamentos monoambiente y de 1 dormitorio pensados para disfrutar con amigos, en pareja o a solas. Espacios diseñados para vivir o trabajar.

